

U S N E S E N Í

Mgr. Jiří Nevřela, soudní exekutor Exekutorského úřadu Praha-východ, se sídlem Praha 6, Libocká 73/57, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud v Přerově pod č.j. 24 Nc 4026/2005-5 dne 02.11.2005, kterým byl nařízen výkon exekučního titulu, kterým je: platební rozkaz, který vydal Krajský soud v Ostravě dne 15.04.2005 pod č.j. 17 Cm 20/2005-14, k uspokojení pohledávky

oprávněné(ho):

1. **Michal Mucha**, nar. 05.08.1978,
bydliště: Polkovice 34, 75144 Polkovice,
zastoupen(a): Mgr. Zdeněk Mach, advokát,
sídlo: Dr. Skaláka 1447/10, 750 02 Přerov,

v částce 33.000,00 Kč s příslušenstvím, t.j.:

- úrok z prodlení - 6% ročně z částky 33.000,00 Kč od 23.12.2004 do zaplacení,
 - náklady z předchozích řízení ve výši 1.320,00 Kč,
- a pro náklady exekuce a náklady oprávněné(ho) určené v příkazu k úhradě nákladů exekuce,

proti povinné(mu):

1. **Michal Čech**, nar. 25.12.1974, IČ: 49605682,
bydliště: Měrovice nad Hanou 93, 752 01 Měrovice nad Hanou,

prodejem nemovitosti rozhodl takto:

Exekutor vydává tuto **DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU (o elektronické dražbě)**:

I. Nařizuje se elektronická dražba (2. kolo), která se uskuteční prostřednictvím elektronického systému dražeb na portálu (webové adrese):

www.drazby-exekutori.cz

[\(https://www.drazby-exekutori.cz/DR013691/Pozemky-v-Merovicich-nad-Hanou/\)](https://www.drazby-exekutori.cz/DR013691/Pozemky-v-Merovicich-nad-Hanou/).

Zahájení elektronické dražby: Dne 19.02.2020 v 16:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: Dražba se koná, dokud dražitelé činí podání (§336i odst. 4 o.s.ř.), **nejméně však do 19.02.2020 do 16:30 hod.** (nejčasnější možný okamžik skončení dražby). Bude-li v posledních minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učiněného podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předchozí věty se každým dalším podáním opakuje. Uplyne-li pak od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již podání nečiní a dražba končí.

Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno - podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání (po aktualizaci stránky).

Fyzické osoby, které mají v úmyslu se dražby účastnit jako společní dražitelé - manželé a draženou věc nabýt do společného jmění manželů, jsou povinny vyplnit registrační formulář označený „SPOLEČNÉ JMĚNÍ MANŽELŮ“, v němž uvedou, který z manželů bude jménem manželů činit podání a tento opatřit podpisy obou manželů a doručit soudnímu exekutorovi nebo provozovateli dražebního portálu jedním z níže uvedených způsobů.

Osoby, které mají v úmyslu se dražby účastnit jako společní dražitelé a nabýt draženou věc do podílového spoluvlastnictví, jsou povinny vyplnit registrační formulář označený „SPOLUVLASTNICKÝ PODÍL“, v němž uvedou zejm., v jakém poměru jim má být udělen příklep a který ze společných dražitelů je oprávněn i jménem ostatních dražitelů činit podání, a tento opatří svými podpisy všichni společní dražitelé a doručí jej jedním z níže uvedených způsobů soudnímu exekutorovi nebo provozovateli dražebního portálu.

V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů dle ustanovení § 22 a násl. zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění. Toto neplatí, pokud je Doklad o prokázání totožnosti (popř. ostatní potřebné listiny) opatřen uznávaným elektronickým podpisem dražitele (oprávněných osob jednat za daný subjekt). Plná moc pro zástupce ale musí být vždy ověřená úředně.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat doručí Registrovaný uživatel správci serveru některým z těchto způsobů:

- a) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu správce serveru: spravce@e-aukce.com nebo do datové schránky správce serveru: dbdfdti,
- b) zasláním prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu NeutriCS a.s., Štětkova 1638/18, 140 00 Praha 4 - Nusle, nebo
- c) osobně v sídle úřadu soudního exekutora.

VII. S nemovitostmi jsou spojena tato práva:

Ke dni vydání této dražební vyhlášky nebyla zjištěna žádná práva spojená s prodávanými nemovitostmi.

S nemovitostmi jsou spojeny tyto závady:

o Zástavní právo smluvní

pro pohledávku ve výši 640.000,-Kč

Oprávnění pro

Kalášek Aleš, č.p. 80, 38491 Horní Vltavice, RČ/IČO:

Povinnost k

Parcela: 1470, Parcela: 698

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 24.02.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.03.2005.**

V-759/2005-808

Listina **Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.SPU-032595/2013 Kraj.pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj,Pobočky Přerov ze dne 08.08.2013. Právní moc ke dni 17.09.2013; uloženo na prac. Přerov**

Z-6573/2013-808

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pro pohledávku ve výši 19.896,- Kč nákladů nalézacího řízení a příslušenství
Oprávnění pro
Matco, s.r.o., Letenská 121/8, Malá Strana, 11800 Praha
1, RČ/IČO: 26425033
Povinnost k
Parcela: 1470, Parcela: 698
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Brno-venkov 137 Ex-23254/2009 -55 Katastrálnímu úřadu doručeno
dne 23.1.2012 ze dne 23.01.2012. Právní moc ke dni 07.02.2012.
Z-2333/2012-808
Listina Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv
v pozemkové úpravě č.j.SPU-032595/2013 Kraj.pozemkového úřadu pro Olomoucký
kraj,Pobočky Přerov ze dne 08.08.2013. Právní moc ke dni 17.09.2013; uloženo na
prac. Přerov

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pro pohledávku ve výši 7.765,-Kč,náklady nalézacího řízení a příslušenství
Oprávnění pro
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2,
Stodůlky, 15500 Praha 5, RČ/IČO: 25788001
Povinnost k
Parcela: 1470, Parcela: 698
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutor.úřad Praha 10 003EX-1557/2013 -10 ze dne 20.03.2013.
Z-2937/2013-808
Listina Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv
v pozemkové úpravě č.j.SPU-032595/2013 Kraj.pozemkového úřadu pro Olomoucký
kraj,Pobočky Přerov ze dne 08.08.2013. Právní moc ke dni 17.09.2013; uloženo na
prac. Přerov
Z-6573/2013-808

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pro pohledávku ve výši 9.399,-Kč a příslušenství
Oprávnění pro
Intrum Justitia, s.r.o., Prosecká 851/64, Prosek, 19000
Praha 9, RČ/IČO: 25083236
Povinnost k
Parcela: 1470, Parcela: 698
Listina Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv
v pozemkové úpravě č.j.SPU-032595/2013 Kraj.pozemkového úřadu pro Olomoucký
kraj,Pobočky Přerov ze dne 08.08.2013. Právní moc ke dni 17.09.2013; uloženo na
prac. Přerov
Z-6573/2013-808
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutor.úřad Praha 10, 167 EX-1689/2009 -72 ze dne 12.06.2013.
Z-7729/2013-808

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pro pohledávku ve výši 2.500,-Kč s příslušenstvím
Oprávnění pro
Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Vojenská nemocnice Olomouc, Sušilovo nám. 1/5,
Kláštevní Hradisko, 77900 Olomouc, RČ/IČO: 60800691
Povinnost k
Parcela: 1470
Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí, o zřízení exekutorského zástavního
práva na nemovitosti Exekutor. úřadu Brno-město 169 EX-2664/2012 -18 ze dne
20.02.2013.
Z-1703/2013-808
Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutor. úřad
Brno-město 169 EX-2664/2012 -18 ze dne 20.02.2013. Právní moc ke dni
20.03.2013.

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu pro pohledávku ve výši 2.809.965,50 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen AG, Am Belvedere 1, 1100 Wien, Rakouská republika

Povinnost k

Parcela: 1470, Parcela: 698

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutor. úřad Břeclav 160 EX-2519/2013 -7 ze dne 05.03.2013.

Z-2253/2013-808

Listina Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č. j. SPU-032595/2013 Kraj. pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, Pobočky Přerov ze dne 08.08.2013. Právní moc ke dni 17.09.2013; uloženo na prac. Přerov

Z-6573/2013-808

S nemovitostmi je spojeno toto předkupní právo:

Ke dni vydání této dražební vyhlášky nebylo zjištěno předkupní právo spojené s prodávanými nemovitostmi.

VIII. S nemovitostmi nejsou spojeny žádné závady, které prodejem nemovitosti v dražbě nezaniknou (§ 336a odst. 1 písm. c) o.s.ř.).

IX. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu.

Vydražitel se stane vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabude-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatí-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

X. Vyjma dražitelů, kteří jsou spoluvlastníky nemovitosti, jejíž spoluvlastnický podíl je dražen, nebo kterým svědčí předkupní právo, nemohou dražitelé v elektronické dražbě činit stejné podání. Pokud by přesto elektronický systém akceptoval stejné podání více dražitelů, udělí exekutor příklep nejprve spoluvlastníkovi. Pak soudní exekutor udělí příklep tomu, komu svědčí předkupní právo. Nebude-li možno udělit příklep spoluvlastníkovi nebo tomu, komu svědčí předkupní právo, pak exekutor udělí příklep, nedohodnou-li se dražitelé se shodným nejvyšším podáním jinak, dražiteli, který bude určen losem. Za účelem losování soudní exekutor nařídí zvláštní jednání, k němuž předvolá dražitelé se stejným nejvyšším podáním.

XI. Námitky proti příklepu mohou osoby k podání námitek oprávněné (§ 336j odst. 2 o.s.ř.) uplatnit ve lhůtě 5 minut od okamžiku zveřejnění nejvyššího podání a osoby, která toto nejvyšší podání učinila, v systému elektronických dražeb na portálu www.drazby-exekutori.cz, případně od okamžiku zveřejnění výsledku losování v systému elektronických dražeb na portálu www.drazby-exekutori.cz (v případě, že by nejvyšší podání bylo učiněno více dražiteli a o osobě vydražitele by muselo být rozhodováno losem), a to vyplněním jejich obsahu do pole s názvem „DISKUZE S DRAŽEBNÍKEM“ a jejich následným odesláním kliknutím na ikonu níže nazvanou „podat námitku“, které se objeví po 2. výzvě. V případě podání námitek proti příklepu o těchto rozhodne soudní exekutor usnesením, které zveřejní v systému elektronických dražeb na portálu www.drazby-exekutori.cz. Shledá-li soudní exekutor námitky proti příklepu důvodnými, pokračuje se v dražbě vyvoláním předposledního podání - toto vyvolání bude provedeno v usnesení o námitkách proti příklepu. Zároveň bude v tomto usnesení rozhodnuto, od jakého okamžiku je možno činit další podání.

XII. Usnesení o příklepu se zveřejní v systému elektronických dražeb na portálu www.drazby-exekutori.cz. Soudní exekutor dle § 336o odst. 2 písm. b) o.s.ř. tímto stanovuje způsob

informování o postupu při dražbě, a to odkazem na internetové stránky <http://www.drazby-exekutori.cz/napoveda.aspx>, na kterých je tento postup zveřejněn.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání oprávněný(-á), ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinná(-ý) a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení k Městskému soudu v Praze prostřednictvím podepsaného exekutora. Odvolání jen proti výrokům I., II., VI., VII., IX., X., XI. nebo XII. tohoto usnesení není přípustné.

Praha 08.01.2020

Mgr. Jiří Nevřela
soudní exekutor

Sdělení:

Bližší informace a fotografie dražených nemovitostí jsou k nahlédnutí na internetových stránkách Exekutorského úřadu Praha - východ: <http://www.exekutor.org/drazby/nemovitosti>.

Po skončení uskutečněné dražby je webová prezentace této dražby přerážena do stavu „Ukončené dražby“ (v případě vydražení) nebo do stavu „Odročeno/Nevydraženo“ (v případě nevydražení předmětu dražby).