



ODBOR STAVEB DRAH

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1
Pobočka Praha

SPIS. ZN.: SZ DESU/009295/25
Č.J.: DESU/120/010737/26
VYŘIZUJE: Ing. Martin Roedl
TEL.: + 420 602 149 923
E-MAIL: martin.roedl@desu.gov.cz
DATUM: 1.4.2026

ROZHODNUTÍ ZMĚNA ZÁMĚRU PŘED DOKONČENÍM

Dopravní a energetický stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu záměru před dokončením, kterou dne 17.3.2025 podala **Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, kterou zastupuje MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., IČO 64610357, Legionářská č.p. 1085/8, 779 00 Olomouc 9** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 224 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu záměru

Modernizace trati Brno – Přerov, 4. stavba Nezamyslice – Kojetín

v rozsahu:

SO 22-18-09 Nezamyslice – Kojetín, účelová komunikace v km 64,1 - 64,4

SO 22-19-83 Nezamyslice – Kojetín, sil. most na účelové komunikaci přes potok Žlebůvka

SO 22-18-07.2 Nezamyslice – Kojetín, účelová komunikace v km 63,2 - 63,7

SO 22-18-05 Nezamyslice – Kojetín, účelová komunikace a parkoviště v km 62,6 - 62,7

SO 22-18-04 Nezamyslice – Kojetín, účelová komunikace v km 62,5 - 62,7

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 2412/1, 2445/2, 2448/1, 2449/2, 2450, 2451, 2452/1, 2452/2, 2455/2, 2459/1, 2459/2, 2460 v katastrálním území Hruška, parc. č. 1417, 1418, 1419, 1420/2, 1421/2, 1422/2, 1433, 1434/2, 1444, 1445, 1751/3, 1758/2, 1802/1, 1802/8, 1802/9, 1802/11, 1803/11, 1803/12 v katastrálním území Měrovice nad Hanou, parc. č. 5125/1, 5125/2, 5125/3, 5125/4, 5126/1, 5126/2, 5126/3, 5187/2, 5188, 5189, 5190, 5191/2, 5192, 5194/2, 5314/2, 5315/2, 5316/2, 5317/2, 5318/2, 5319/2, 5320/2, 5321, 5445/2, 5446/2, 5447/2, 5448/2, 5449/2, 5450/2, 5451/2, 5452/2, 5453/2, 5454/2, 5455/2, 5456/2, 5457/2, 6899/2, 6900, 6901/1, 6913/2 v katastrálním území Němčice nad Hanou, st. p. 260/15, 260/16, 260/17, 260/18, 260/34, parc. č. 131/2, 131/3, 131/4, 131/5, 131/6, 138/3, 140/47, 140/48, 140/49, 140/50, 140/105, 140/108, 140/109, 140/110, 443/1, 443/2, 443/4, 443/6, 499/1, 499/2, 499/3 v katastrálním území Víceměřice, v tomto rozsahu:

Popis změny záměru:

SO 22-18-09 Nezamyslice – Kojetín, účelová komunikace v km 64,1 - 64,4

Způsob a místo napojení na II/433 je stejné. Mění se trasování komunikace, kdy se omezuje zábor parcely 5126 a komunikace vede blíže trati. Z toho důvodu byl objekt komunikace doplněn opěrnou zdí v délce 35m, která ochrání žel. násep.

SO 22-19-83 Nezamyslice – Kojetín, sil. most na účelové komunikaci přes potok Žlebůvka

Most se pouze posouvá po toku Žlebůvky o cca 15 m a sleduje nové trasování silnice. Průtočné parametry, typ konstrukce atd. zůstává beze změn.

SO 22-18-07.2 Nezamyslice – Kojetín, účelová komunikace v km 63,2 - 63,7

Předmětem tohoto stavebního objektu je stavba účelové komunikace určené pro obsluhu stávajících zahrádek. Zároveň bude komunikace sloužit jako přístup k portálu tunelu a jako dočasná staveništní komunikace

SO 22-18-05 Nezamyslice – Kojetín, účelová komunikace a parkoviště v km 62,6 - 62,7

Předmětem tohoto stavebního objektu je stavba účelové komunikace sloužící pro dopravní napojení hřbitova, pozemků, které leží na parcelách 131/3; 131/6; 131/5 a 131/4, zpřístupnění stávajícího pole a samostatný sjezd. Dále je v rámci tohoto stavebního objektu navrženo nové parkoviště a chodník. Parkoviště i chodník je zde navrženo z důvodu toho, že v rámci této stavby dojde k nutnosti zrušení stávajících stání a přístupu na hřbitov.

SO 22-18-04 Nezamyslice – Kojetín, účelová komunikace v km 62,5 - 62,7

Předmětem tohoto stavebního objektu je stavba veřejně přístupné polní účelové komunikace. Tato komunikace zajišťuje příjezd ke stávající vodárně, trafostanici a rovněž umožní příjezd pro vozidla SŽ pro obsluhu jejich zařízení.

II. Stanoví další podmínky pro provedení záměru:

1. Změna stavby před dokončením bude umístěna podle Koordinačních situačních výkresů s označením C.2 a provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně, kterou vypracoval: Ing. Jiří Malina, ČKAIT 1301840; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník je povinen dodržet všechny zbývající podmínky stanovené v rozhodnutí o povolení stavby vydaném pod č. j. DESU/120/012297/24, které nabylo právní moci dne 20.9.2024.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Petr Gajdoš, nar. 17.2.1976, nám. T. G. Masaryka č.p. 130/14, 796 01 Prostějov 1
Marie Hrušková, nar. 7.3.1935, Žabák č.p. 149, 798 27 Němčice nad Hanou
Jaroslav Kroupa, nar. 15.3.1952, Komenského nám. č.p. 56, 798 27 Němčice nad Hanou
Antonín Mraček, nar. 31.12.1960, Růžová č.p. 44, 752 01 Kojetín I-Město
Jaromír Mraček, nar. 21.3.1965, Polní č.p. 750, 752 01 Kojetín I-Město
Pavel Obruča, nar. 14.2.1972, Kokory č.p. 436, 751 05 Kokory
Ing. Jaroslav Přidal, nar. 7.5.1970, V Brňanech č.p. 385/82d, Brňany, 682 01 Vyškov 1
Ing. Zdeněk Přidal, nar. 13.1.1975, 30. dubna č.p. 404, 798 26 Nezamyslice u Prostějova
Jaroslav Ryška, nar. 3.3.1986, Víceměřice č.p. 181, 798 26 Nezamyslice u Prostějova
Ing. Libor Šebesta, nar. 28.10.1976, Měrovice nad Hanou č.p. 235, 752 01 Kojetín
Milan Šebesta, nar. 14.2.1949, Měrovice nad Hanou č.p. 156, 752 01 Kojetín
Ing. Milan Šebesta, nar. 5.2.1975, Měrovice nad Hanou č.p. 16, 752 01 Kojetín
Libuše Šebestová, nar. 5.2.1948, Měrovice nad Hanou č.p. 156, 752 01 Kojetín
Mgr. Zdeňka Veselá, nar. 20.4.1966, Hradisko č.p. 15, 767 01 Kroměříž 1
Bc. Zdeněk Vysloužil, nar. 11.11.1970, Víceměřice č.p. 113, 798 26 Nezamyslice u Prostějova
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Myslivecký spolek Němčice nad Hanou, Němčice nad Hanou č.p. 414, 798 27 Němčice nad Hanou
Obec Hruška, Hruška č.p. 30, 798 27 Němčice nad Hanou
Obec Měrovice nad Hanou, Měrovice nad Hanou č.p. 131, 752 01 Kojetín
Obec Víceměřice, Víceměřice č.p. 26, 798 26 Nezamyslice u Prostějova
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská č.p. 753/120, 779 00 Olomouc 9
Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Odůvodnění:

Dne 17.3.2025 podal stavebník žádost o změnu záměru před dokončením, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení změny záměru před dokončením. Řízení o změně stavby před dokončením je rovněž vedeno v působnosti liniového zákona jako stavby dopravní infrastruktury v souladu s § 1 odst. 2 písm. b) uvedeného zákona.

Podklady žádosti:

- plná moc,
- projektová dokumentace pro změnu stavby před dokončením,
- dokladová část.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, a proto přistoupil ke stanovení okruhu účastníků řízení.

Stavební úřad se v rámci vedeného řízení zabýval otázkou stanovení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 182 stavebního zákona. V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví pozemku nebo stavby, na kterých má být změna záměru uskutečněna, nebo těch, kdo mají jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě včetně obce, na jejímž území má být změna záměru uskutečněna, v rozsahu její samostatné působnosti. Dále bylo zkoumáno, zda rozhodnutím o povolení změny záměru mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví nebo jiného věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům, včetně osob, o kterých tak stanoví jiný zákon. Vlastnické právo k dotčeným pozemkům a informace z katastru nemovitostí pro dotčené pozemky změnou záměru si stavební úřad pořizoval a ověřoval prostřednictvím veřejně přístupné aplikace – dálkovým přístupem k údajům katastru nemovitostí na webové stránce <https://katastr.cuzk.cz/> před vyrozuměním zahájení řízení a s následnou kontrolou v průběhu řízení před vydáním změny stavby před dokončením stavby.

Při stanovení okruhu účastníků řízení s ohledem možného dotčení jejich práv, vycházel stavební úřad zejména z rozsahu povolované stavby dráhy, odstupů stavby od hranic pozemků a staveb na nich, možnostech a způsobu zásobování stavby materiálem, a možných negativních vlivů provádění stavby na sousední pozemky a stavby (např. prašnost, hluchost, nutnost provedení stavby ze sousedního pozemku apod.), možných vlivů realizované stavby na sousední pozemky a stavby včetně dotčení stávajících sítí technické a dopravní infrastruktury.

Na základě výše uvedeného dospěl stavební úřad k závěru, že účastenství ve vedeném řízení o změně stavby před dokončením podle § 182 stavebního zákona, v daném případě přísluší (vedle stavebníka a majetkového správce dráhy celostátní – Správě železnic, státní organizace) obcím Hruška, Měrovice nad Hanou, Víceměřice, společenstvem Povodí Moravy, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň Myslivecký spolek Němčice nad Hanou a fyzickým osobám Petr Gajdoš, nar. 17.2.1976, nám. T. G. Masaryka č.p. 130/14, 796 01 Prostějov 1, Marie Hrušková, nar. 7.3.1935, Žabák č.p. 149, 798 27 Němčice nad Hanou Jaroslav Kroupa, nar. 15.3.1952, Komenského nám. č.p. 56, 798 27 Němčice nad Hanou Antonín Mraček, nar. 31.12.1960, Růžová č.p. 44, 752 01 Kojetín I-Město Jaromír Mraček, nar. 21.3.1965, Polní č.p. 750, 752 01 Kojetín I-Město Pavel Obruča, nar. 14.2.1972, Kokory č.p. 436, 751 05 Kokory Ing. Jaroslav Přidal, nar. 7.5.1970, V Brňanech č.p. 385/82d, Brňany, 682 01 Vyškov 1 Ing. Zdeněk Přidal, nar. 13.1.1975, 30. dubna č.p. 404, 798 26 Nezamyslice u Prostějova Jaroslav Ryška, nar. 3.3.1986, Víceměřice č.p. 181, 798 26 Nezamyslice u Prostějova Ing. Libor Šebesta, nar. 28.10.1976, Měrovice nad Hanou č.p. 235, 752 01 Kojetín Milan Šebesta, nar. 14.2.1949, Měrovice nad Hanou č.p. 156, 752 01 Kojetín Ing. Milan Šebesta, nar. 5.2.1975, Měrovice nad Hanou č.p. 16, 752 01 Kojetín Libuše Šebestová, nar. 5.2.1948, Měrovice nad Hanou č.p. 156, 752 01 Kojetín Mgr. Zdeňka Veselá, nar. 20.4.1966, Hradisko č.p. 15, 767 01 Kroměříž 1 Bc. Zdenek Vysloužil, nar. 11.11.1970, Víceměřice č.p. 113, 798 26 Nezamyslice u Prostějova.

Na základě charakteru, polohy, umístění a vlivu navrhované změny stavby před dokončením na okolí stavby, stavební úřad vyvodil závěr, že účastníky tohoto řízení nejsou další osoby s vlastnickými či jinými věcnými právy k dalším okolním pozemkům a stavbám, neboť není dána potencionální možnost dotčení jejich práv. Navrhovaná změna záměru vlastníkům či uživatelům dalších okolních pozemků v sousedství nebude bránit ve výkonu jejich vlastnického či jiného věcného práva.

Vlastnická práva k pozemkům a stavbám byla stavebním úřadem ověřena v katastru nemovitostí. K prokázání stavebníka, že má pro potřebu realizace stavby vlastnické právo k dotčeným nemovitostem dotčených navrhovanou stavbou, stavební úřad uvádí, že ve smyslu § 5 odst. 1 zákona o dráhách, je stavba dráhy veřejně prospěšná. Podle § 187 odst. 2 stavebního zákona platí, že není-li stavebník vlastníkem pozemku, na němž má být záměr uskutečněn, a není-li ani oprávněn k realizaci záměru z práva stavby nebo ze služebnosti, dokládá stavebník souhlas vlastníka pozemku, který je zapsán v katastru nemovitostí ke dni podání žádosti. To platí obdobně i v případě, že stavebník není vlastníkem stavby, která není součástí pozemku. Dále ve smyslu § 187 odst. 5 stavebního zákona platí, že souhlas není potřeba, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro záměr stanoven zákonem účel vyvlastnění. Na základě uvedeného stavební úřad nepožadoval po stavebníkovi dokladovat pro stavby na dotčených pozemcích, kde vlastnické právo nemá, souhlas vlastníka pozemku nebo stavby.

Po přezkoumání úplné žádosti a stanovení účastníků řízení stavební úřad následně vyrozuměl přípisem pod č. j. DESU/120/005726/26 a přípisem DESU/120/006416/26 o zahájení, resp. pokračování řízení známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta.

Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění mohou účastníci řízení uplatnit své námitky. Současně ve vyrozumění o zahájení řízení byli účastníci řízení poučeni o možnosti podávání námitek ve smyslu § 190 stavebního zákona a taktéž upozornil, že řízení je vedeno rovněž v působnosti zákon o urychlení výstavby infrastruktury. Ve stanovené lhůtě stavební úřad žádné námitky účastníků neobdržel.

Stavební úřad současně umožnil, v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to po dobu 3 dnů ode dne uplynutí lhůty k uplatnění námitek účastníků, kdy byly shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Tato skutečnost byla zveřejněna ve výše uvedeném vyrozumění. Současně byli účastníci řízení upozorněni, že se jedná o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Žádný z účastníků řízení nevyužil lhůtu pro seznámení s podklady rozhodnutí.

Stavební úřad, v souladu s § 193 odst. 1 stavebního zákona, v řízení o povolení změny záměru posoudil, zda je změna záměru stavebníka v souladu s:

a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území:

- Soulad se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje

Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje (dále jen „ZUR OK“) byly vydány usnesením č. UZ/21/32/2008 ze dne 22. 2. 2008 opatřením obecné povahy pod č. j. KUOK/8832/2008/OSR-1/274 (účinnost 28. 3. 2008), Aktualizace č. 1 ZÚR OK usnesením č. UZ/19/44/2011 ze dne 22. 4. 2011 OOP pod č. j. KUOK 28400/2011 (účinnost 14. 7. 2011), Aktualizace č. 2b ZÚR OK usnesením č. UZ/4/41/2017 ze dne 24. 4. 2017 OOP pod č. j. KUOK 41993/2017 (účinnost 19. 5. 2017), Aktualizace č. 3 usnesením UZ/14/43/2019 ze dne 25. 2. 2019 OOP pod č. j. KUOK 24792/2019 (účinnost 19. 3. 2019), Aktualizace č. 2a usnesením č. UZ/17/60/2019 ze dne 23. 9. 2019 OOP pod č. j. KUOK 104377/2019 (účinnost 15. 11. 2019), Aktualizace č. 4 usnesením č. UZ/7/81/2021 ze dne 13. 12. 2021 OOP pod č. j. KUOK 123647/2021 (účinnost 27. 1. 2022) a Aktualizace č. 5 ZÚR OK usnesením č. UZ/11/92/2022 ze dne 26. 9. 2022 OOP pod č. j. KUOK 103281/2022 (účinnost 22. 10. 2022). Posuzovaná změna stavby před dokončením ZUR konkrétně neřeší, stanoví však všeobecné zásady, se kterými je změna stavby před dokončením v souladu.

- Soulad s Územním plánem Obce Hruška

Změnou stavby před dokončením stavby nedojde v území ke změně ve využití ploch určených územním plánem obce Hruška. Změna stavebního záměru je v souladu s územím vymezením veřejně prospěšných staveb jako VD1 koridor (100 m od osy na obě strany, tj. v celkové šířce 200 m) modernizace železniční tratě 300 v parametrech koridorové tratě (řešení vychází z podmínek stanovených v ZÚR OK) a VD2 Hruška + koridor (50 m od osy na obě strany, tj. v celkové šířce 100 m) přeložky silnice III/4335 (řešení navazuje na VD1, kdy z hlediska úpravy trasy železniční trati č.300 je nezbytné realizovat přeložku stávající silnice III/4335).

- Soulad s Územním plánem Měrovice nad Hanou

Územní plán Měrovice nad Hanou byl vydán Zastupitelstvem obce Měrovice nad Hanou usnesením č.21/10 ze dne 30.8.2017 formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 14.9.2017. Rozsah stavby je navržen v plochách určených pro zabezpečení železniční dopravy, která zahrnuje pozemky dráhy, nádraží, včetně pozemků, na kterých jsou umístěny například násypy, zářezy, opěrné zdi, mosty apod. Přípustné využití pozemky staveb dopravních zařízení, dopravního vybavení včetně protihlukových opatření parkoviště, odstavná stání silnice, místní komunikace účelové cesty - křížení chodníky, cyklostezky stavby související s hlavním využitím a jejím provozem (např. zastávky, odpočinkové plochy) a technické a provozní zařízení související technická infrastruktura a zařízení pro přímou obsluhu území ÚSES včetně interakčních prvků vodní plochy křížení vodních toků. Podmíněně přípustné využití pozemky zeleně

Podmínka využití: umístění mimo vlastní těleso dráhy liniová technická infrastruktura

Podmínka využití: nesmí omezit hlavní využití křížení s ÚSES

Změna stavby je navržena na pozemcích vymezených veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, stavby s označením VD01 Modernizace železniční trati č.300 v parametrech koridorové tratě.

Posuzovaná změna stavby před dokončením je v souladu s platnou územně plánovací.

- Soulad s Územním plánem Viceměřice

Územní plán Viceměřic byl vydán Zastupitelstvem obce Viceměřice formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 12.4.2017. Změna stavby před dokončením je v územní plánu vymezena

jako veřejně prospěšné stavby s označením VD1, VD2, VD3, VD4A, VD4B, VD5, VD6 modernizace železniční trati Brno - Přerov Víceměřice.

Posuzovaná změna stavby před dokončením je v souladu s platnou územně plánovací.

- b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:
Stavebním úřadem nebylo posuzováno vzhledem ke skutečnosti, že v dotčeném území je vydán platný Územní plán obcí Hruška, Měrovice nad Hanou a Víceměřice. Všechny relevantní cíle a úkoly územního plánování jsou zapracovány v územně plánovací dokumentaci, nad kterou byla změna záměru posuzována.
- c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:
Při přezkoumávání projektové dokumentace vycházel stavební úřad s § 162 stavebního zákona kde je zakotveno, že projektant je při projektové činnosti povinen respektovat veřejné zájmy chráněné na základě tohoto nebo jiného právního předpisu, požadavky vyplývající z cílů a úkolů územního plánování a požadavky na výstavbu a jednat v součinnosti s dotčenými orgány a projektovou dokumentaci zpracovat v souladu s právními předpisy. Projektant tak odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované dokumentace a proveditelnost stavby, podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Navrhovaná změna stavby před dokončením je rovněž v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména pak s obecnými technickými požadavky včetně příslušných technických norem a předpisů, které se vztahují na tuto stavbu. Touto otázkou se stavební úřad zabýval a dospěl k závěru, že tomu tak je. Všechny její části tedy zpracovaly či autorizovaly oprávněné osoby, disponující autorizací v konkrétních jimi zpracovávaných oblastech, a v tomto ohledu tedy byla předložená projektová dokumentace stavebním úřadem posouzena jako vyhovující zákonným podmínkám. Navržená změna stavby před dokončením splňuje požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Z přezkoumání dle výše uvedeného vyplývá, že projektová dokumentace v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu, kterými jsou obecné požadavky na umístování staveb a technické požadavky na stavby. Řešená změna stavby před dokončením pro své určení využití stavby dráhy, při použití výrobků, materiálů konstrukcí, je navržena tak, aby při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby, splnila základní požadavky na stavby a aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti, ochrany zdraví a života osob a životního prostředí.
- d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:
Stavební úřad dále vyhodnotil změnu stavby před dokončením i s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a musí konstatovat, že z doložených stanovisek a posouzení vyplývá, že dopady povolené změny stavby před dokončením v území při hodnocení a poměření ve vzájemných souvislostech vyhovují zákonným požadavkům, které jsou dotčenými orgány chráněny podle zvláštních právních předpisů. Uskutečnění změny stavby před jejím dokončením tak nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o drahách, prováděcími vyhláškami k tomuto zákonu, stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provádění a dalšími zvláštními předpisy zejména na úseku ochrany životního prostředí.
- e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:
Změna stavby před dokončením je v souladu s předloženými stanovisky, sděleními a vyjádřeními správců dopravní a technické infrastruktury, které byly předloženy k povolení stavby a jsou touto změnou respektovány.
- f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:
Stavební úřad řádně stanovil okruh účastníků řízení pro povolení změny stavby před dokončením dle § 182 stavebního zákona, a zajistil, aby všichni účastníci řízení měli rovná práva a mohli tato práva ve vedeném řízení účinně hájit.

Závěrečné shrnutí ke stavebnímu záměru:

Stavební úřad posoudil změnu stavby před dokončením podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace změny stavby před dokončením splňuje obecné požadavky na výstavbu. Předmětná změna stavby před dokončením je z hlediska posouzení chráněných veřejných zájmů na úseku jednotlivých dotčených složek životního prostředí přípustná.

V odůvodnění stavební úřad sdělil důvody výroku rozhodnutí, uvedl podklady a právní ustanovení pro jeho vydání, úvahy, kterými se řídil při jejich hodnocení. Stavební úřad má za to, že zjistil stav věci, o kterém nejsou důvodné pochybnosti, a to v rozsahu své pravomoci a působnosti, která mu byla svěřena. Taktéž má za to, jak již výše uvedl, že v průběhu řízení naplňoval povinnost poučovací a uvědomovací jako jednu ze základních zásad činnosti správních orgánů. Účastníci řízení byli předem informováni o postupu v řízení i o právech, které mohou uplatňovat, a povinnostech, jež s danými kroky souvisejí.

Vzhledem k tomu, že v průběhu řízení stavební úřad neshledal důvody, které by bránily provedení změny stavby před dokončením a neočekávají se její negativní vlivy na okolí vymykající se ustáleným poměrům svou intenzitou či činnostmi v místě nevhodnými či nepřípustnými, rozhodl za použití ustanovení právních předpisů způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Upozornění pro stavebníka

- Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna záměru nebude zahájena za doby platnosti původního povolení záměru. Změna záměru nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.
- V souvislosti se vznikem stavebních a demoličních odpadů je třeba dbát na povinnosti uvedené v § 15 zákona o odpadech, např. povinnost sepsání smlouvy o zajištění předání stavebních a demoličních odpadů ze stavby před zahájením prací; v maximální míře zajistit opětovné použití a recyklaci; v případě kontroly prokázat kontrolnímu orgánu, že předal odpad v odpovídajícím množství v souladu se zákonem o odpadech. Při nakládání s odpady musí být zohledněna hierarchie odpadového hospodářství ve smyslu § 3 zákona o odpadech.
- Podle § 93a zákona o odpadech je stavebník povinen zaslat orgánu státní správy odpadů doklady ze stavby prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.
- Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení změny záměru zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny záměru. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu dopravy podáním u Dopravního a energetického stavebního úřadu, odvolacím orgánem je Ministerstvo dopravy. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu nepřípustné. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na náklady účastníka. K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve.

Ing. Jitka Kotásková
Ředitelka odboru staveb drah

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 4 písm. b) ve výši 10000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., Legionářská č.p. 1085/8, 779 00 Olomouc 9
zastoupení pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1
2. Gajdoš Petr, nám. T. G. Masaryka č.p. 130/14, 796 01 Prostějov 1
3. Hrušková Marie, Žabák č.p. 149, 798 27 Němčice nad Hanou
4. Kroupa Jaroslav, Komenského nám. č.p. 56, 798 27 Němčice nad Hanou
5. Mraček Antonín, Růžová č.p. 44, 752 01 Kojetín I-Město
6. Mraček Jaromír, Polní č.p. 750, 752 01 Kojetín I-Město
7. Obruča Pavel, Kokory č.p. 436, 751 05 Kokory
8. Přidal Jaroslav, Ing., V Brňanech č.p. 385/82d, Brňany, 682 01 Vyškov 1
9. Přidal Zdeněk, Ing., 30. dubna č.p. 404, 798 26 Nezamyslice u Prostějova
10. Ryška Jaroslav, Víceměřice č.p. 181, 798 26 Nezamyslice u Prostějova
11. Šebesta Libor, Ing., Měrovce nad Hanou č.p. 235, 752 01 Kojetín
12. Šebesta Milan, Ing., Měrovce nad Hanou č.p. 16, 752 01 Kojetín
13. Šebesta Milan, Měrovce nad Hanou č.p. 156, 752 01 Kojetín
14. Šebestová Libuše, Měrovce nad Hanou č.p. 156, 752 01 Kojetín
15. Veselá Zdeňka, Mgr., Hradisko č.p. 15, 767 01 Kroměříž 1
16. Vysloužil Zdenek, Bc., Víceměřice č.p. 113, 798 26 Nezamyslice u Prostějova
17. CETIN a.s., IDDS: qa7425t sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
18. Myslivecký spolek Němčice nad Hanou, Němčice nad Hanou č.p. 414, 798 27 Němčice nad Hanou
19. Obec Hruška, IDDS: wx5ar84 sídlo: Hruška č.p. 30, 798 27 Němčice nad Hanou
20. Obec Měrovce nad Hanou, IDDS: j2taxhu sídlo: Měrovce nad Hanou č.p. 131, 752 01 Kojetín
21. Obec Víceměřice, IDDS: u2qbimr sídlo: Víceměřice č.p. 26, 798 26 Nezamyslice u Prostějova
22. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
23. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská č.p. 753/120, 779 00 Olomouc 9

dotčené správní úřady

24. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát, tř. Kosmonautů č.p. 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
25. Magistrát města Prostějov, Odbor životního prostředí, nám. T. G. Masaryka č.p. 130/14, 796 01 Prostějov 1

ostatní

26. Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova č.p. 773/1, 779 00 Olomouc 9
27. Malina Jiří, Ing, Jablůnka č.p. 424, 756 23 Jablůnka

Jelikož se jedná o záměr zasahující do území několika obcí, musí toto rozhodnutí být v souladu s § 188 odst. 5 stavebního zákona oznámeno vyvěšením po dobu 15 dnů na úředních deskách těchto obcí. Po uplynutí zákonné lhůty bude vráceno zpět stavebnímu úřadu s vyznačením doby vyvěšení a sejmutí.

Toto rozhodnutí se doručuje k vyvěšení takto:

- Obec Hruška, IDDS: wx5ar84 sídlo: Hruška č.p. 30, 798 27 Němčice nad Hanou
- Obec Měrovce nad Hanou, IDDS: j2taxhu sídlo: Měrovce nad Hanou č.p. 131, 752 01 Kojetín
- Obec Víceměřice, IDDS: u2qbimr sídlo: Víceměřice č.p. 26, 798 26 Nezamyslice u Prostějova

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.